

# Ganzheitliche Lösungen für Ihr Gebäude

Ein Gebäude verbraucht viel Energie und verursacht so laufend Kosten. Diese Kosten können aber durch eine Optimierung des Heizsystems und der Gebäudehülle wesentlich reduziert werden. Dabei kann neben dem Portemonnaie auch das Klima geschont und der Marktwert der Liegenschaft gesteigert werden.

Ein geeignetes System zu finden und umzusetzen ist jedoch oft schwieriger, als es den Anschein macht. Die SUSTAINABLE SYSTEM SOLUTIONS GMBH (S3) wurde mit dem Ziel gegründet, Lösungen zu finden, welche über den ganzen Lebenszyklus hinweg sowohl ökologisch wie auch ökonomisch optimal sind. Das aus einem Forschungsprojekt entstandene ETH Spin-off verfügt über Expertise in Lebenszyklusanalysen sowie in Bau- und Haustechnik. Ob bei einem Neubau oder bei einer energetischen Sanierung, S3 begleitet Sie und Ihr Projekt in den von Ihnen gewünschten Phasen. Dabei sind die Dienstleistungen für Hausbesitzer, Unternehmungen sowie für öffentliche Institutionen konzipiert.

## Phase 1: Machbarkeitsstudie und Variantenvergleich

- Machbarkeitsabklärungen von Energieversorgungslösungen (Solar, Öl, Gas, Wärmepumpen, 2SOL, Holz- und Pellet, Photovoltaik)
- Variantenvergleich von Energie- & Wärmeversorgungssystemen zur Bestimmung der optimalen Lösung mit Hilfe einer selbstentwickelten und an der ETH lizenzierten Software
- Optimierung des Energieverbrauchs (inkl. Dämmungsoptimierung)
- Erarbeitung von Nachhaltigkeits- und Energiekonzepten

## Phase 2: Technische Optimierung, Projektierung und Ausführungsplanung mit Ausschreibung / Devisierung

- Beratung und Nachweis von Gebäudelabels (MINERGIE, DGNB Schweiz)
- Energienachweise für Bauobjekte
- Projektmanagement im Bereich nachhaltiges Bauen
- Koordination der Ausführungsplanung, Ausschreibung Ausführung Wärmeversorgung

## Phase 3: Begleitung der Ausführung

- Koordination und Begleitung der Ausführung
- Terminplanung
- Erstellung von Fördergesuchen
- Handhabung sämtlicher Bewilligungsverfahren

## Phase 4: Betriebsoptimierung und Evaluation

- Erstellen von Energie-Messkonzepten, Durchführen von Messkampagnen, Erarbeiten von Optimierungsstrategien im Betrieb
- Beratung zu lebenszyklus-orientiertem Gebäudeparkmanagement

S3 greift nicht auf Standardlösungen zurück, sondern erarbeitet massgeschneiderte Lösungen für das spezifische Gebäude und seine Umgebung. Dank eines eigens dafür entwickelten Analysetools werden einzelne Komponenten nicht isoliert betrachtet, sondern immer im Verbund mit allen Teilen des Systems auf Ihre Bedürfnisse optimiert. Dadurch können mögliche Einsparpotenziale über den gesamten Lebenszyklus schnell, effizient und mit höchster Genauigkeit aufgezeigt werden.

Einem erfolgreichen Bauvorhaben steht somit nichts mehr im Weg. Tragen Sie Ihren Teil zum Klimaschutz bei und sparen Sie sich dabei Zeit, Geld und Nerven.

Wenn Sie mehr Informationen wünschen, kontaktieren Sie uns! Wir freuen uns auf Ihren Anruf.